



**AZIENDA SANITARIA LOCALE
- P E S C A R A -**

ORIGINALE

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Il giorno **24 Marzo 2021** nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione n. 990 del 20 settembre 2018, nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente:

DETERMINA N. 266

OGGETTO:

AFFIDAMENTO LAVORI DI MURATURA PER EVITARE CHE TERZI ESTRANEI SI INTRODUCANO O CONTINUINO AD INTRODURSI ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO "EX HOTEL PARADISO" IN MONTESILVANO (PE) – CIG Z8D311FF7C

IL RUP e DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI:

- Nel premettere che:

All'interno dell'immobile attualmente di proprietà della ASL di Pescara è stata segnalata la presenza di terzi estranei che periodicamente si introducono nell'edificio con intuibili conseguenze igienico-sanitarie e danni alla proprietà, tra cui anche danni conseguenti alla rimozione dei pannelli metallici in precedenza installati dalla ASL per evitare le intrusioni;

Allo scopo di evitare che terzi continuino ad occupare l'immobile, è stato richiesto con urgenza ad una delle imprese iscritte al ns. Albo istituito con Delibera n. 267/2014 (ultimo aggiornamento annuale con Determina n. 364/2020), di intervenire per la immediata esecuzione di lavori di muratura degli accessi dell'ex Hotel Paradiso;

Effettuate le valutazioni del caso, ed intervenuto anche il servizio di vigilanza armata, è stato quindi commissionato alla Cosmac Costruzioni Srls di Chieti, in possesso di idoneità e requisiti tecnici necessari, di dare avvio ai predetti lavori di muratura a far data 24/03/2021, giusta preventivo-spesa dell'impresa edile pari ad € 15.900,00 + iva (di cui oneri della sicurezza € 1.000,00 e costo della manodopera € 8.500,00);

Il preventivo-spesa della Cosmac Costruzioni Srls di Chieti, allegato al presente provvedimento, è ritenuto congruo dal RUP Ing. Antonio Busich, in relazione ai prezzi di mercato ed in relazione ai Lavori da eseguire, e l'impresa prescelta, resasi immediatamente disponibile telefonicamente anche per il sopralluogo (dopo varie telefonate effettuate dalla D.ssa V. Schiazza, non riscontrate da altri operatori), gode della fiducia della ASL quanto a serietà, disponibilità e professionalità dimostrate in altra procedura.

Il criterio di rotazione è comunque soddisfatto ex Linee Guida A.N.AC. n. 4, come risulta in atti;

Allo stato dell'arte non sussistono a carico dell'impresa Cosmac Costruzioni Srls di Chieti, P.I. 02649050693, cause o motivi di esclusione ex art. 80, D. Lgs. n. 50/18.04.2016 (giusta Dichiarazione ex DPR 445/2000 in atti e verifica delle "annotazioni riservate" sul sito web A.N.AC.);

Ai sensi art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, si deve formalizzare l'incarico all'impresa Cosmac Costruzioni Srls di Chieti, P.I. 02649050693, fatte salve cause o motivi di esclusione dai pubblici appalti che dovessero sopravvenire rispetto ai controlli già effettuati dalla ASL;

- Visto il D. Lgs 50/2016 e D.L. n. 76/16.07.2020 (cd. decreto semplificazioni) convertito in Legge n. 120/ 11.09.2020;
- Viste le linee Guida n. 4 A.N.AC.;
- Visto il D.Lgs n. 81/2008 e L. 241/1990 nel t.v.;
- Vista la delibera n. 705 del 28.06.2012 avente per oggetto "Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive";

D E T E R M I N A

- 1) **LE PREMESSE** sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento in quanto poste a base della istruttoria;
- 2) **DI APPROVARE** il preventivo datato 23/03/2021 pari ad € 15.900,00 + iva nella misura di legge, allegato al presente provvedimento, presentato dall'impresa Cosmac Costruzioni Srls di Chieti, ritenuto congruo dal RUP-Direttore della UOC Servizi Tecnici Manutentivi Ing. Antonio Busich;
- 3) **DI DARE ATTO** che le prestazioni indicate nel preventivo sub 2) sono effettuate dalla micro impresa Cosmac Costruzioni Srls di Chieti, P.I. e C.F. 02649050693, in possesso dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità e tecnici necessari alla esecuzione di quanto commissionato dalla ASL di Pescara;
- 4) **DI DARE ATTO** che la somma sub 2) di € 15.900,00 + iva nella misura di legge è ricompresa nell'importo complessivo posto a disposizione dell'intervento, ovvero è ricompresa nell'importo di € 21.000,00 + iva, da utilizzare anche per "eventuali" imprevisti nel corso delle prestazioni affidate e/o per eventuali ulteriori lavori in economia e/o per quant'altro necessario, gravante sulla Voce di Conto n. **0703010101** della contabilità Economico Patrimoniale del Bilancio **2021**;
- 5) **DI DARE ATTO** che le condizioni dell'affidamento/clausole contrattuali con la Cosmac Costruzioni Srls di Chieti Srl sono le seguenti: Il Contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi art. 32, co. 14, D. Lgs. n. 50/18.04.2018; I termini di esecuzione dei lavori, per tutto quanto previsto nel preventivo sub 2), sono stabiliti in massimo gg. 21 (ventuno) dall'avvio dei lavori a far data 23/03/2021; Le penali per ritardata esecuzione dei lavori sono pari allo 0,6 per mille dell'importo contrattuale; I pagamenti di quanto spettante all'impresa sono effettuati nel termine massimo di gg. 30 dalla emissione della regolare fattura elettronica, i cui dati sono disponibili su www.ausl.pe.it (cliccare all'interno del cerchio blu per le imprese – link. "fattura elettronica"); La liquidazione avviene previa attestazione di regolare esecuzione; In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali o morali prescritti ex art. 80, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, dichiarati anche in sede di iscrizione al ns. Albo (allo stato dell'arte non ostativi) si procederà alla risoluzione del contratto, ed in tal caso saranno pagate solo le prestazioni già eseguite, nei limiti dell'utilità ricevuta, e si applicherà una penale pari al 10 % del valore del contratto; Il contratto è nullo in caso di violazione delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari da parte dell'impresa, ai sensi L. n. 136/2010 nel testo vigente;
- 6) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito www.ausl.pe.it link "Albo Pretorio", nonché su "Amministrazione trasparente" -settore bandi di gara e contratti- appalti aggiudicati di lavori, e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture www.serviziopubblici.it ai sensi e per gli effetti art. 37 co.2, D. Lgs. n. 33/2013, e art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- 7) **DI CONFERIRE ESECUTORIETA' IMMEDIATA** al presente provvedimento perché si provveda senza indugi a quanto necessario per la messa in sicurezza di persone e cose.

COSMAC COSTRUZIONI SRLS

Via Maiella, 51 – 66100 CHIETI

P.Iva 02649050693 – mail cosmaccostruzionisrls@libero.it

pec cosmaccostruzionisrls@pec.it

mobile 3518651220

23/3/2021

Spett.

ASL di Pescara – U.O.C. Servizi

Tecnici Manutentivi

65100 PESCARA

Oggetto: intervento presso ns. edificio denominato “ex Hotel Paradiso in Montesilvano (PE)”, allo scopo di procedere a lavori di muratura per evitare che terzi estranei si introducano o continuino ad introdursi all’interno dell’edificio. OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto, Capodiferro Matteo, nato a Chieti il 26/09/1976, in qualità di amministratore unico della Cosmac Costruzioni Srls, con sede a Chieti, in Via Maiella,

51, P.Iva 02649050693, offre, per l'intervento in oggetto il prezzo di

– € 15900,00 (quindicimilanovecento/00) + Iva

– di cui € 1000,00 (mille/00) per oneri della sicurezza

€ 8500,00 (ottomilacinquecento/00) per i costi della manodopera

I tempi di consegna stimati per l'ultimazione dei lavori sono 21 giorni naturali e consecutivi

Inoltre, confermiamo la nostra disponibilità a iniziare immediatamente i lavori anche

in virtù della situazione di emergenza, fermo restando, la sanificazione degli ambienti

oggetto d'intervento. Seguirà alla nostra offerta consuntivo lavori

ns. recapiti mobile Geom. Capodiferro Matteo 3518651220

mail cosmacsrl@libero.it – pec societacosmacsrl@pec.it

Cordiali saluti

L'amministratore

firmato digitalmente

Geom. Capodiferro Matteo

U.O.C.
Servizi Tecnici Manutentivi
VISTO SI AUTORIZZA
Dr. Ing. Antonio BUSICH

Il Funzionario estensore
D.ssa Viviana Schiazza

schiazza/viviana

IL RUP - DIRETTORE
Ing. Antonio BUSICH

Antonio Busich

La presente determina è inviata in copia conforme a:

- | | | |
|-------------------------------------|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Approvvigionamenti beni e servizi; | - ABS - |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - Servizi Tecnici Manutentivi (<u>uff. liquidazioni</u>); | - STM - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Trattamento Economico del Personale; | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Gestione Risorse Umane; | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ufficio Gestione Economico-Finanziaria; | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Affari Legali ed Assicurazione.; | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Aggiornamento e Formazione; | - AFO - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Economato; | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Relazioni con il Pubblico; | - URP - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Organizzazione Igienico - Sanitaria; | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Statistica ed Informatica; | - STA - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna; | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> | - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali; | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> | - Dipartimento di Salute Mentale; | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> | - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione; | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero di Pescara; | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero di Pescara; | - PES - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero di Penne; | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero di Penne; | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero di Popoli; | - POA - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero di Popoli; | - POS - |
| <input type="checkbox"/> | - Servizio Tossicodipendenze; | - SRT - |
| <input type="checkbox"/> | - Servizio Alcolologia; | - ALC - |
| <input type="checkbox"/> | - Nucleo Interno di Valutazione; | - NIV - |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - Direzione Strategica; | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - Collegio Sindacale | |